

## **CAIET DE SARCINI**

### **Documentație tehnică de fundamentare în vederea obținerii Aviz AN Apele Române aferent proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”**

#### **1. Date generale:**

Municipiul Arad este beneficiarul unei finanțări în cadrul POR 2014 -2020, pentru realizarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”.

Accesul în zona amplasamentului proiectului se face prin strada Mărului și respectiv strada Pădurii, aflată în continuarea străzii Mărului.

#### **Amplasamentul se învecinează cu:**

- pădurea Ceala - la Vest;
- autostrada A1 și cartierul de locuințe Faleză Sud - la Est;
- strada Mărului și strada Sabinelor - la Sud;
- poligonul de trageri, proprietate MAPN - la Nord.

Prin proiect se propune amenajarea unei zone de agrement pe amplasamentul în suprafață de 281.727 mp (28,17 ha) aparținând Municipiului Arad. Pe acest amplasament se află trei bălți, care ocupă 82.000 mp din totalul suprafeței aflate în proprietatea municipiului.

Amenajările propuse sunt pentru agrement și sport și constau în :

- amenajări zone verzi și zone împădurite;
- amenajări zone hobby, skate -board, panouri escaladă, locuri joacă copii , zone lectură, parcuri chinologice,
- terenuri sport multifuncționale, zone picnic, ponton pescuit;
- amenajare trotuare, alei și piste bicicletă în incintă;

În urma realizării proiectului tehnic a fost tratat și drumul de acces la zona de agrement, alături de o extindere a acestuia, pentru a asigura o mai bună accesibilitate spre zona revitalizată. Perimetral terenului s-au propus și cinci parcări de dimensiuni diferite.

Suprafața estimată a drumului și a parcărilor este de peste 20.000 mp, ceea ce a condus la necesitatea adoptării unei soluții de preluare și deversare a apei pluviale colectate. Conform Avizului nr. 161137/04.09.2020 emis de Compania de Apă, soluția propusă a fost de deversare a apei pluviale în Râul Mureș .

Ținând cont de acest aviz, precum și de asigurarea dreptului de deversare în Mureș, ADR Vest a solicitat obținerea și prezentarea Avizului de gospodărire a apelor emis de către AN Apele Române.

**2. În vederea realizării Documentației tehnice în vederea obținerii Aviz AN Apele Române aferent proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, prin prezentul caiet de sarcini se solicită:**

## **I. Intocmirea ”Documentație tehnică de fundamentare pentru obținere aviz, care va cuprinde:**

a) date generale și localizarea obiectivului:

1.a.1) localizarea obiectivului: bazinul hidrografic, cursul de apă, denumirea și codul cadastral, corpul de apă, denumirea și codul, județul, localitatea sau localitățile din zonă;

2.a.2) titularul și beneficiarul investiției, proiectantul general și proiectanții de specialitate, precizându-se elementele de identificare: numele, adresa, telefon, fax etc.;

3.a.3) denumirea completă a societății beneficiare, forma de proprietate: capital de stat, privat, mixt, persoană fizică, profilul de activitate, cod CAEN, CUI, atribut fiscal, număr de înregistrare în registrul comerțului, adresa sediului principal, adresa punctului de lucru pentru care se solicită avizul, cod poștal, telefon fix și mobil, fax, cod IBAN și bancă, reprezentanți: director general, director economic, administrator etc.;

4.a.4) scrisoarea de confirmare a faptului că solicitantul nu înregistrează debite restante față de emitentul actului de reglementare.

5.a.5) copie de pe factură, care să ateste că s-au plătit 50% din contravaloarea serviciului de emiterie a actului de reglementare; b) caracterizarea zonei de amplasare:

1.b.1) date hidrologice de bază - niveluri, debite și volume de apă - necesare pentru amplasarea și dimensionarea lucrărilor, cu evidențierea unor situații caracteristice;

2.b.2) date hidrogeologice și hidrochimice;

3.b.3) analiza, din punctul de vedere al gospodăririi apelor, a influenței lucrărilor proiectate asupra regimului apelor de suprafață sau subterane și a obiectivelor existente și programate a se executa în zonă prin schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic sau conform planului de urbanism zonal (PUZ); c) scopul investiției și elementele de coordonare:

1.c.1) elemente privind profilul și capacitățile investiției, în funcție de care se dimensionează lucrările ce fac obiectul avizului;

2.c.2) necesitatea investiției și impactul ei major asupra mediului și comunității din zonă;

3.c.3) precizări referitoare la alte documente și avize emise anterior, anexate în copie la documentație; certificat de urbanism și documente care să ateste deținerea terenului pe care se execută investiția;

4.c.4) încadrarea în schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic, corelarea funcțională sub aspect hidrotehnic cu lucrările existente sau programate în zonă și analiza posibilităților de interacțiune/influență cu alte lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare existente ori prevăzute a se realiza în zonă;

5.c.5) încadrarea lucrărilor în clasa și categoria de importanță conform standardelor în vigoare și împreună cu fundamentarea tehnico-economică a încadrării respective;

6.c.6) influența lucrărilor proiectate asupra obiectivelor existente în zonă, cu indicarea măsurilor sau lucrărilor prevăzute pentru evitarea unor pagube ori afectarea acestor obiective, inclusiv refacerea folosințelor sau a lucrărilor care au avut de suferit;

d) precizări privind:

1. măsurile tehnico-constructive pentru prevenirea evacuării directe sau indirecte în resursele de apă a substanțelor din familiile și grupele de substanțe periculoase din lista I și din lista II și a substanțelor prioritare/prioritar periculoase, conform Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 privind aprobarea Programului de măsuri împotriva poluării cu substanțe chimice, cu modificările și completările ulterioare, specifice sectorului de activitate și tipului de produs, precum și modul de asigurare a monitorizării efluentului

evacuat și a calității apelor. La categoriile de instalații care intră sub incidența Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 152/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2006, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnice vor fi fundamentate conform prevederilor acestora și ale Hotărârii Guvernului nr. 351/2005, cu modificările și completările ulterioare, după caz, cuprinzând date despre:

a) valorile de evacuare pentru substanțele din familiile și grupele de substanțe periculoase din lista I, specifice sectorului de activitate și tipului de produs;

b) lucrări pentru respectarea standardelor de calitate specifice ale resursei de apă receptoare, în cazul în care resursa de apă are o anumită utilizare care impune anumite standarde de calitate;

c) program de reducere a valorilor indicatorilor de calitate și substanțelor prevăzute la pct. 1, a apelor uzate la evacuare, dacă resursele de apă receptoare prezintă sau ar putea prezenta un risc semnificativ de poluare;

d) valorile de toxicitate, persistență și bioacumulare;

e) abordarea combinată a programului de monitorizare, dacă este cazul;

f) orice alte prevederi cuprinse în Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la autorizare;

2. aparatura și instalațiile de măsurare a debitelor și volumelor de apă captate, prelevate și evacuate;

3. aparatura și instalațiile de monitorizare a calității apei la evacuare în emisar;

4. controlul poluării industriale, gestiunea deșeurilor;

5. sistemul informațional, sistem de prognoză hidrometeorologică, sistem de avertizare și alarmare a populației în caz de incidente sau accidente la construcțiile hidrotehnice;

6. lucrări pentru refacerea axului cadastral de referință afectat prin obiectivul propus;

7. lucrări pentru refacerea amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

e) considerații privind alegerea celor mai bune tehnici disponibile. La determinarea celor mai bune tehnici disponibile, așa cum sunt definite în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 152/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2006, cu modificările și completările ulterioare, trebuie avute în vedere, pe lângă costurile și beneficiile fiecărei măsuri, și următoarele:

1. utilizarea unei tehnologii care produce mai puține deșeuri;

2. utilizarea substanțelor mai puțin periculoase;

3. promovarea valorificării și reciclării substanțelor generate și utilizate în proces, precum și a deșeurilor, acolo unde este răzul;

4. instalații și metode comparabile de exploatare, care au fost testate cu succes la scară industrială;

5. utilizarea de tehnologii avansate și a nivelului de cunoștințe științifice în domeniu;

6. luarea în considerare a naturii, efectelor și volumului emisiilor produse pe un anumit amplasament;

7. date confirmate și autorizate pentru instalațiile noi sau existente;

8. perioada necesară pentru introducerea celor mai bune tehnici disponibile;

9. consumul de apă și materiile prime utilizate în proces și eficiența energetică a tehnologiilor utilizate conform pct. 5;

10. necesitatea prevenirii sau reducerii la minimum a unui impact global al emisiilor asupra mediului și riscurile implicate de acesta;

11.necesitatea prevenirii accidentelor și minimizării/reducerii la minimum a consecințelor acestora pentru mediu;

f)anexe, după caz;

1.f.1) elemente de fundamentare a principalilor parametri funcționali și tehnologici ai lucrărilor care fac obiectul avizului, breviar de calcul;

2.f.2) studii hidrologice, hidrogeologice, hidraulice, de gospodărire a apelor sau de altă natură, analiza și evaluarea cumulativă a impactului lucrărilor proiectate în interiorul și amonte de ariile naturale protejate în care apa are un rol important, de teren sau de laborator, sinteze sau extrase ale acestora, strict necesare pentru fundamentarea prevederilor documentației; studiile hidrologice, studiile hidrogeologice sau de transport al poluanților în resursele de ape subterane, care stau la baza elaborării documentației, vor fi elaborate/expertizate de către Institutul Național de Hidrologie și Gospodărire a Apelor, denumit în continuare INHGA. Datele hidrologice și hidrogeologice necesare pentru dimensionarea lucrărilor hidrotehnice sau hidroedilitare ale unor noi obiective de investiții ori pentru extinderi ale obiectivelor existente trebuie actualizate pentru etapa elaborării documentației respective de investiții, iar datele hidrologice de bază folosite (debite cu diverse asigurări, în diverse secțiuni etc.) vor fi confirmate de INHGA sau de administrațiile bazinale de apă, după caz;

3.f.3) acceptul altor beneficiari și condițiile de cooperare în cazul influențării unor lucrări sau instalații deținute de alți beneficiari;

4.f.4) certificatul de abilitare și agrementare a instalațiilor și utilajelor propuse a se utiliza prin documentația tehnică, după caz;

g)planșe:

1.plan de încadrare în zonă a lucrărilor de investiții propuse, inclusiv a celor conexe și a celor cu care se cooperează, cu indicarea schematică a principalelor localități, căi de comunicație, cursuri de apă, lucrări hidrotehnice existente și a lucrărilor propuse prin documentație. Se recomandă scări cuprinse între: 1:50.000 și 1:10.000;

2.plan de ansamblu al lucrărilor investiției propuse, cu încadrarea în planul urbanistic. Sunt prezentate următoarele aspecte: limitele zonei propuse avizării, limita de inundabilitate la probabilitatea de calcul considerată, zone cu risc crescut de deversare și exfiltrare, zone de protecție și acces liber, acces intrare/ieșire în amplasament, lucrări de apărare împotriva apelor mari și ghețurilor, prezența zonelor protejate naturale, perimetre de protecție hidrogeologică, inclusiv zona de protecție sanitară și de restricție pentru lucrările hidrotehnice propuse. De asemenea trebuie menționate: depozite de materii prime și produse, depozite de deșeuri, facilități de tratare a apei și de epurare a apelor uzate, drenaje, conducte, canale cu potențial de deversare a poluanților. Se recomandă scări cuprinse între 1:10.000 și 1:2.000; 3.planuri de situație și profile transversale și longitudinale, în secțiuni caracteristice pentru principalele lucrări care fac obiectul avizului. Se recomandă scări cuprinse între 1:500 și 1:100;

4.plan de amplasare a forajelor și secțiuni geologice și hidrogeologice, cu prezentarea cotelor și caracteristicilor tehnice, precum și a altor elemente strict necesare pentru evidențierea influenței lucrărilor propuse asupra apelor subterane, inclusiv perimetre de protecție hidrogeologică și zone de protecție;

5.planuri pentru lucrările provizorii din albi, destinate execuției lucrărilor de bază: devierea apelor, apărări de maluri, îndiguiri, halde de pământ sau piatră descoperite, platforme sau incinte pentru organizarea de șantier etc.;

6.precizarea zonei de protecție sanitară pentru bazinele piscicole amenajate în terasă, în intravilan. Toate planurile vor fi prezentate în coordonate Stereo 70 și raportate la sistemul de nivelment respectiv: Marea Neagră, Marea Baltică, Marea Adriatică, sistem local. Punctele în coordonate Stereo 70 reprezentative ale folosinței de apă vor fi considerate cel puțin următoarele: sursele de apă, stația de tratare a apei, stația de epurare sau bazinele de colectare a apelor uzate, punctul de descărcare în emisar. În cazul captărilor de apă destinate consumului uman, al instalațiilor aducțiunilor și rețelelor de distribuție aferente se vor marca și punctele în coordonate Stereo 70 care delimitează zonele de protecție sanitară și, după caz, hidrogeologică, prevăzute de legislația în vigoare, în vederea reprezentării spațiale a acestora.

Notă: În documentațiile tehnice necesare pentru obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor vor fi incluse și prevederi specifice pe categorii de lucrări. Prevederile specifice din documentații sunt minimale și nu exclud solicitarea de către emitentul avizului a altor completări pe care le consideră necesare pentru o evaluare corectă a impactului investiției.

**Documentația se va certifica de către autoritatea publică centrală în domeniul apelor.**

**II. Intocmirea documentației în vederea solicitării autorizației de gospodărire a apelor (cerere de solicitare autorizație, etc.)**

### **ALTE CERINTE**

**Documentația se predă:**

**- în numărul de exemplare și forma cerută de emitentul avizului, conform prevederilor Ordinului 799/2012**

**Durata de prestare a serviciului este de 10 de zile calendaristice de la emiterea ordinului de prestare.**

**Oferta financiară** se va întocmi conform cerințelor Formularului de ofertă și a Centralizatorului de prețuri atașat.

**Oferta tehnică** va prezenta modul de prestare a serviciului pentru proiectul solicitat „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, conform cerințelor caietului de sarcini.

**NOTĂ :** -În cadrul ofertei tehnice ofertantul va prezenta și Certificatul de atestare al elabortorului, în conformitate cu reglementările legale privind organizarea activității de certificare a unităților specializate în elaborarea de documentații tehnice pentru obținerea avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor.

**-Dacă este cazul prestatorul va declara toți subcontractanții angajați pentru îndeplinirea contractului**

**MANAGER PROIECT**

**ÎNTOCMIT**